



BioAir S.p.A.
 Via Lombardia, 12 - 27010 - Suzzano (PV) - Italy - Tel.: 39 0382 657223
 Nr. REA MI - 2577880 Partita IVA e CF: 11078210967
 Cap. Soc. Euro 3.000.000 i.v.
 Sede legale: Via Mario Pagano, 61 - 20145 - Milano - Italy

Deliver to:

INDUSTRIAL BUSINESS INTL CORP
 INDUSTRIAL BUSINESS INTL CORP
 1580 Sawgrass Corporate Parkway-Suite 130,
 33323 - Sunrise - FL ()
 UNITED STATES

Messrs:

INDUSTRIAL BUSINESS INTL CORP
 1580 Sawgrass Corporate Parkway-Suite 130
 33323 - Sunrise - FL ()
 UNITED STATES

Order confirmation

Customer code 003504	VAT no. or tax code US USA003504	CIG	CUP	Order ref. IBI008-2025	Of 29-04-2025	Payment ADVANCED PAYMENT	Order date 07-05-2025	Order number 7571/ORDCL
-------------------------	-------------------------------------	-----	-----	---------------------------	------------------	-----------------------------	--------------------------	----------------------------

Nome vettore: INCOTERM code: EXW Description: Franco fabbrica	Your bank: Our bank INTESA SANPAOLO SPA BBAN:	Bank: 03069 Branch: 10810 IBAN: IT06F0306910810100000063292	Acc. no.: 100000063292 BIC:BCITITMM	Transport by	Pg. 1
---	---	--	--	--------------	----------

Goods or service code	Goods or service description	UOM	Quantity	Price	Disc.and surch.	Amount	VAT code
BI00LDS4022	SM-49 4' with liquid retaining work surface, includes UV installed on back wall - front opening 8" with variable height stand	NR	1	5.743,18	0,00	5.743,18	
AP5S401	COMBUSTIBLE GAS TAP WITH SOLENOID SAFETY VALVE FOR SM-49 (MAX 1 PER UNIT) - FACTORY INSTALLED	NR	1	140,00	0,00	140,00	Non imponibile Art.
AP5S412	VACUUM COMPRESSED AIR TAP FOR SM-49 (MAX 2 PER UNIT) - FACTORY INSTALLED	NR	1	140,00	0,00	140,00	Non imponibile Art.

<p>Thank you for your order. Please check all codes, quantities and prices. If we do not hear anything from you, we will consider our confirmation correct.</p>	Goods total	6.023,18
	Discounts/Surcharges	0,00
	Other charges	0,00
	Packing charges	0,00
	Transport charges	0,00
	Collection charges	0,00
	Total taxable amount	6.023,18
	V.A.T.	0,00
	Document total €	6.023,18
	Financial discount	0,00
Prepaid amount	0,00	
Tot am. to be paid net of discount €	6.023,18	

1. ACCETTAZIONE ORDINI

- 1.1 Gli ordini d'acquisto devono essere indirizzati a:
BioAir S.p.A., Via Lombardia 12, 27010 Siziano (PV)
Tel: 0382 6672.1, Email: commerciale@bioair.it.
- 1.2 Gli ordini d'acquisto si intendono accettati solo dopo il ricevimento della loro conferma scritta.
- 1.3 Importo minimo fatturabile: € 150,00 IVA esclusa.
- 1.4 BioAir S.p.A. si riserva di non accettare l'ordine in assenza di un preventivo in corso di validità.

2. PREZZI

- 2.1 I prezzi offerti comprendono i costi per l'imballaggio.
- 2.2 I prezzi offerti non comprendono l'IVA.
- 2.3 I prezzi offerti sono validi per 90 giorni o fino alla data indicata nel documento di offerta.
- 2.4 I prezzi del listino possono essere variati da BioAir S.p.A. senza preavviso.
- 2.5 I prodotti commercializzati da BioAir S.p.A. sono forniti nel rispetto delle Normative di Leggi vigenti.

3. CONDIZIONI DI PAGAMENTO

- 3.1 Se non diversamente specificato nell'accettazione dell'ordine l'acquirente accetta di rimettere il pagamento completo all'indirizzo indicato nella fattura per tutte le spedizioni mediante RIMESSA DIRETTA entro 30 GIORNI a partire dalla data di consegna o di collaudo, quando previsto.
- 3.2 Nel caso in cui il pagamento non sia rimesso completamente entro il termine pattuito, BioAir S.p.A. si riserva il diritto di addebitare all'acquirente gli interessi di mora in accordo alle vigenti disposizioni di legge (D.Lgs. 192/2012 - relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, a norma dell'articolo 10, comma 1, della legge 11 novembre 2011, n. 180).
- 3.3 Nel caso di nuovo Cliente che non sia un Ente Pubblico, è richiesto il pagamento anticipato; eventuali deroghe a tale disposizione devono essere concordate preventivamente con BioAir S.p.A.
- 3.4 Nel caso di ordine di una macchina con modifiche personalizzate è richiesto il pagamento del 30% del valore al momento dell'ordine.
- 3.5 In caso di annullamento dell'ordine oltre le 2 (due) settimane dall'invio della conferma d'ordine è richiesto un pagamento del 10% del valore dell'ordine a titolo di penale.

4. TEMPI E MODALITÀ DI CONSEGNA

- 4.1 Se non diversamente specificato nell'offerta, BioAir S.p.A. consegna la merce ordinata entro 180 giorni (per le apparecchiature) o 30 giorni (per il consumabile) lavorativi a partire dalla data di accettazione dell'ordine.
- 4.2 La merce viaggia in porto franco per ordini il cui ammontare netto sia superiore a € 400,00 (IVA esclusa). Ordini, o consegne scalari richieste, d'importo inferiore a € 400,00 (IVA esclusa) viaggiano in porto assegnato e sono soggetti a un addebito forfettario in fattura di € 50,00 (IVA esclusa), per concorso alle spese di gestione amministrativa e imballo.
- 4.3 La merce viaggia a rischio e pericolo dell'acquirente, anche se venduta franco destino.
- 4.4 La consegna della merce deve essere sempre intesa, se non altrimenti specificato, come effettuata su "piano strada".

5. ACCETTAZIONE E RESTITUZIONE DELLE MERCI

- 5.1 NESSUN PRODOTTO PUÒ ESSERE RESO A BioAir S.p.A. SENZA UNA, PREVENTIVA, AUTORIZZAZIONE SCRITTA.
- 5.2 Resi non autorizzati saranno rispediti al mittente a spese di questo.
- 5.3 L'eventuale reclamo deve essere comunicato per iscritto a BioAir S.p.A., entro giorni 8 (otto) dalla data di ricevimento della merce; trascorso tale termine la merce s'intende definitivamente accettata, con decadenza di ogni diritto o azione al riguardo, secondo quanto previsto dall'art.1495 c.c., e l'acquirente sarà tenuto a provvedere al pagamento secondo le condizioni qui riportate al punto 3 (tre).
- 5.4 La richiesta di reso deve contenere le seguenti informazioni: numero codice, quantità, numero lotto, causa del reso (merce mancante o non corrispondente ai termini indicati nel contratto di vendita, merce difettosa).
- 5.5 Le spese di spedizione dei prodotti resi sono a carico dell'acquirente.
- 5.6 Il materiale che dovesse essere restituito a BioAir S.p.A. dovrà essere integro e mantenuto nelle idonee condizioni di conservazione così come è stato ricevuto.

6. TERMINI DI GARANZIA

BioAir S.p.A. garantisce all'acquirente che l'apparecchiatura venduta è, al momento della consegna, esente da difetti sia nei materiali che nella lavorazione. In base a tale garanzia, se non diversamente specificato nel contratto di vendita, BioAir S.p.A. si impegna a riparare o sostituire, a propria discrezione e senza alcun addebito per l'acquirente (sempre che l'apparecchiatura sia installata sul territorio nazionale), qualsiasi parte risultata difettosa, salvo uso improprio o eventi non correlati al normale funzionamento, entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna o di collaudo (ove previsto) con esito positivo.

- 6.1 La presente garanzia non è di tipo "full risk" e si applica esclusivamente ai seguenti casi: difetti di fabbricazione e materiali, riparazioni o sostituzioni di componenti difettosi causati da errori di produzione, malfunzionamenti derivanti da problemi tecnici interni non causati da fattori esterni, intervento tecnico autorizzato senza costi aggiuntivi durante il periodo di garanzia.
La garanzia è comprensiva dell'intervento tecnico (tramite CAT autorizzato

o personale diretto), senza diritto di chiamata. Tuttavia, qualora l'intervento risultasse non necessario a causa di imperizia o negligenza del cliente, è prevista la relativa fatturazione.

- 6.2 BioAir S.p.A. onorerà i termini di garanzia solo in seguito a notifica scritta da parte dell'acquirente di un eventuale difetto. Qualsiasi ulteriore regolazione, ripulitura o ricalibratura non causata da difetti provati nel materiale o nella lavorazione sarà eseguita solo in base alle tariffe in vigore del centro di Assistenza Tecnica di BioAir S.p.A.
- 6.3 Sono escluse dalla garanzia: componenti soggetti a usura (batterie, guarnizioni, maniglie, parti in gomma, plastica, vetro, lampade, filtri, prefiltri, sensori "tube termistor", guanti, vetri, ed eventuali consumabili.).
- 6.4 La garanzia decade nei seguenti casi: uso improprio o non conforme alle istruzioni del manuale d'uso, modifiche, riparazioni o smontaggio eseguiti al di fuori dell'officina autorizzata BioAir S.p.A. o da personale non autorizzato per iscritto, guasti derivanti da sbalzi di tensione elettrica o impianti non a norma, danni causati da incidenti, cadute, trasporto non corretto o eventi naturali (fulmini, allagamenti, ecc.), riparazioni effettuate da personale non autorizzato o uso di ricambi non originali, errato intervento sul regolatore generale di temperatura guasti elettrici dovuti a un'installazione non corretta, in particolare al collegamento alla rete elettrica, mancato rispetto delle norme di sicurezza nell'ambiente di destinazione dell'apparecchiatura, avarie o malfunzionamenti causati da un'insufficiente ventilazione nel locale di installazione.

7. CONSEGNA, INSTALLAZIONE E COLLAUDO DELLE APPARECCHIATURE

- 7.1 Se non diversamente specificato nell'offerta, il servizio di installazione, collaudo e/o messa in servizio presso il Cliente è escluso dal prezzo di vendita. Le apparecchiature sono fornite con la documentazione prevista dalle normative vigenti per il loro utilizzo.
- 7.2 Quando le apparecchiature prevedono operazioni di installazione, collaudo e/o messa in servizio da parte di BioAir S.p.A., questa deve essere programmata dal Cliente e concordata con BioAir S.p.A., entro 10 giorni dalla data di consegna del bene e comunque deve essere effettuata entro e non oltre 30 giorni dalla data di consegna del bene.
- 7.3 Qualora l'installazione, il collaudo e/o la messa in servizio non possano avere luogo alla data concordata per l'inadeguatezza dei luoghi o indisponibilità del personale e il Cliente non ne dia preavviso in tempo utile entro 3 giorni lavorativi dalla data concordata, l'installazione, il collaudo e/o la messa in servizio si considereranno effettuati e la merce si intenderà accettata a tutti gli effetti e decorreranno i termini di pagamento descritto al punto 3.
- 7.4 Le apparecchiature che richiedono l'intervento di BioAir S.p.A. non dovranno essere, per nessun motivo, utilizzate prima dell'installazione, del collaudo e/o della messa in servizio. In caso contrario, il Cliente sarà ritenuto responsabile di tutte le eventuali anomalie di funzionamento che si dovessero presentare.
- 7.5 Salvo contraria indicazione scritta, sono sempre escluse le opere e le prestazioni accessorie da eseguire sul luogo di installazione quali: opere edili e di falegnameria, impianti elettrici ed idraulici, interruttore generale sezionatore, smontaggio di impianti. È compito dell'acquirente preparare il luogo d'installazione e fornire tutti i servizi richiesti. Se ciò non fosse fatto, BioAir S.p.A. esporrà il costo del servizio per la manodopera e i relativi materiali impiegati.
- 7.6 Quando è prevista la consegna al piano e il posizionamento sono da considerare sempre esclusi i seguenti lavori e attività:
 - opere murarie per passaggio apparecchiature;
 - rimozione stipti/cardini dai serramenti;
 - opere di facchinaggio per spostamento o rimozione strumenti, macchinari, cose già presenti in loco;
 - noleggio attrezzature speciali come: sistemi di elevazione particolari, gru ed affini per il trasporto al piano, oltre a tutte le relative licenze di occupazione del solo pubblico;
 - tutte le spese accessorie non strettamente inerenti al puro trasporto e posizionamento che verranno quotate a parte;
 - tutti i lavori che si rendessero necessari non espressamente indicati nel documento di offerta.
- 7.7 Il personale BioAir S.p.A. non è autorizzato a sottoscrivere alcuna clausola di indennizzo o scarico di responsabilità a nome di BioAir S.p.A. All'atto dell'installazione il personale di BioAir S.p.A. si limiterà ad illustrare all'operatore il corretto utilizzo.

8. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi degli artt. 13 e seguenti del Regolamento UE 679/2016 per il trattamento dei dati personali e consenso al trattamento dei dati, BioAir S.p.A., in qualità di titolare del trattamento, informa di possedere dati acquisiti anche verbalmente, direttamente o tramite terzi, relativi alla spettabile Clientela (aziende, istituzioni, ecc.) unicamente per la promozione, la conclusione e l'esecuzione di contratti; a tali dati avrà accesso esclusivamente il personale dedicato ed espressamente autorizzato. Vigono i diritti di cancellazione, anonimato, blocco, aggiornamento, rettifica o integrazione dei dati trattati.

9. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia derivante dalla fornitura delle apparecchiature indicate sul preventivo e dall'esecuzione del contratto di compravendita e dai servizi di garanzia è esclusivamente competente il foro di Milano.

GENERAL SALES CONDITION

1. How to order

All orders should be addressed to BioAir S.p.A., via Lombardia 12, 27010 Siziano (PV), Italy by email (export@bioair.it).
Orders should be completed with the following information: Codes – Quantities – Prices – Invoice address – Delivery address – List of the documents needed.

2. Prices

Price lists and quotations include packaging. If a special quotation applies, please always indicate our offer number in your order. Without our quotation number referring to the special price, orders will be confirmed on the price list.

3. Currency

Euro. If not differently indicated in quotations, payment must be in Euro. Exchange rate, Banks commissions and any other money fees must be at customer's charge.

4. Payment terms

Payments are in advance by wire transfer, unless otherwise indicated. When an advance payment is required, BioAir S.p.A. will ask the customer to proceed with the money transfer when orders has been accepted and delivery times has been communicated. If payment is not effective within 30 days, delivery dates will have to be rescheduled, and goods could be no longer in stock. Payments with LC (irrevocable and confirmed) or CAD, if requested, must be specified on the order. Relevant fees and handling costs are at customer's charge.

Note: local bank charges are at customers' charge.

In the case of ordering a machine with customized modifications, payment of 30% of the value is required at the time of the order, regardless of any other payment agreement standing between the Buyer and BioAir S.p.A. for standard products.

5. Order cancellation

In case of order cancellation after 2 (two) weeks from our Order Confirmation a payment of 10% of the order will be required.

6. Delivery terms

Delivery terms are Ex-works (Incoterms® 2020). Transport costs for marketing material, catalogues and requested original documents or samples are at customer's charge.

7. Delivery time

Unless otherwise specified in the offer, BioAir S.p.A. delivers the ordered goods within 180 working days (for equipment) or 30 working days (for consumables) from the date of acceptance of the order. Orders will be managed in 5 working days from receipt if payment has been made (when requested in advance).

8. Order collection and stocking fees

Order materials must be collected within 2 (two) weeks from notice of physical availability. If the collection of the goods is not organized within two weeks, stocking fees will be applied.

9. Warranty standards

BioAir S.p.A. guarantees the purchaser that the equipment sold is, at the time of delivery, free from defects in both materials and workmanship. Under this warranty, unless otherwise specified in the sales contract, BioAir S.p.A. undertakes to repair or replace, at its own discretion and without charge to the purchaser (provided that the equipment is installed in the national territory), any part found to be defective, except for improper use or events not related to normal operation, within 24 (twenty-four) months from the date of delivery or testing (where applicable) with a positive outcome.

This guarantee is not "full risk" and applies exclusively to the following cases:

- Manufacturing and material defects.
- Repairs or replacements of defective components caused by manufacturing errors.
- Malfunctions resulting from internal technical problems not caused by external factors.
- Authorized technical intervention at no additional cost during the warranty period.

Only the components subject to replacement/modification will be shipped (with shipping or transport costs borne by the company - Incoterms® 2020: DAP); If the distributor/customer requests that the machine be sent to the company for technical intervention, the transport costs to and from the company will be borne by the customer.

Bioair S.p.A. will honor the warranty terms only following written notification by the purchaser of any defect. Any further adjustment, cleaning or recalibration not caused by proven defects in material or workmanship will be performed only according to the rates in force of the Bioair S.p.A. Technical Assistance center.

Warranty do not cover:

- Components subject to wear (batteries, gaskets, handles, rubber parts, plastic, glass, lamps, filters, pre-filters, "tube thermistor" sensors, gloves, glass, and any consumables).
- Faults or malfunctions caused by failure to clean the condenser periodically (if present).
- Cleaning the freezer or removing ice build-up.
- Machine blocks due to the intervention of the manual reset safety pressure switch (KPS) in refrigerated versions.

The guarantee is void in the following cases:

- Improper use or use not in accordance with the instructions in the user manual.
- Modifications, repairs or disassembly carried out outside the authorized Bioair S.p.A. workshop or by personnel not authorized in writing.
- Faults resulting from power surges or non-compliant systems.
- Damage caused by accidents, falls, incorrect transportation or natural events (lighting, flooding, etc.).
- Repairs carried out by unauthorized personnel or use of non-original spare parts.
- Incorrect intervention on the general temperature controller.
- Electrical faults due to incorrect installation, particularly the connection to the electrical network.
- Failure to comply with the safety regulations in the destination environment of the equipment.
- Failures or malfunctions caused by insufficient ventilation in the installation room.

Bioair S.p.A. declines any responsibility for damage resulting from unsuitable environmental conditions or non-compliant installation in the event of ex-works delivery. Any interventions requested for such reasons will not be covered by the warranty and will be carried out according to the rates in force.

10. Certifications

Chamber of commerce endorsement, Embassy legalization, Inspection Quality Certificates, Apostille, Certificate of origin, if requested, must be specified on the order. Relevant fees are at customer's charge.

11. Minimum order value

Orders below 100,00€ will not be accepted. For orders below 300,00€, a 50,00€ of order's handling charge applies.

12. Packaging

Included as needed for correct conservation and transportation of equipment and spare parts.

13. Trade Sanctions

The offer is subject to the conditions' precedent that:

- satisfactory due diligence is carried out by our company on the end user of the products as well as on the other persons and entities involved in the transaction, in adherence with EU and US applicable legislation and
- BioAir receives satisfactory legal advice on the absence of EU and US export control restrictions on the products to be supplied by our company.

14. Property retention

Property of equipment and/or goods is transferred to the buyer at the time it is delivered. However, BioAir S.p.A. reserves the property rights as long as equipment and/or goods are not fully paid.

15. Notes

BioAir S.p.A. reserves the right to change product specifications and prices at any time without prior notice.